

U ontvangt hierbij de 5^e nieuwsflits vanuit project Nieuw Zaailand om u te informeren over praktische en feitelijke zaken met betrekking tot de bouw voor de komende twee weken.

Asbest in parkeergarage

In de vorige nieuwsflits hebben we u bericht dat er tijdens de sloopwerkzaamheden asbest is aangetroffen. Het uitgebreide onderzoek naar de exacte plaats en hoeveelheid van het asbest in de parkeergarage is vrijwel afgerond. In de afgelopen weken hebben wij intensief overlegd met specialisten, aannemers en ook de arbeidsinspectie. Centraal in deze gesprekken staat de taak om het asbest op een veilige manier zo snel en goedkoop mogelijk te verwijderen. Op basis van de inventarisatie en de gesprekken wordt nu een plan van aanpak gemaakt over de asbestverwijdering. Helaas is nu nog niet duidelijk wat de consequentie is voor planning en kosten. Het verwijderen van het asbest is geen standaardklus is en de wettelijke regelgeving stelt hoge eisen aan de wijze van asbestverwijdering. Alle inspanningen van betrokkenen zijn er op gericht om zo snel mogelijk te starten met de sloopwerkzaamheden, en zo snel mogelijk helderheid te geven over planning en kosten.

Werkzaamheden parkeergarage

Rond het Wilhelminaplein hebben de bouwhekken nu bijna hun definitieve uitstraling; de donkerblauwe boarding is er tegenaan geschroefd en de verschillende projectuitingen, zoals het informatiebord tegenover lunchroom Merlac, worden binnenkort ook opgehangen. Eind van deze week 22 wordt de transformator in de parkeergarage afgesloten van het stroomnet. Dit levert wel enige hinder, maar geen stremming op van het Ruiterskwartier. De stroom die nodig is voor de bouw wordt voorzien via de bouwaansluiting tegenover de Oude Lombardsteeg.

De aannemerscombinatie BLC gaat naar verwachting eind volgende week beginnen met het drukken van de damwanden rond de Zuiderstraat. Daarvoor komt een heistelling binnen de bouwhekken te staan.

De BLC verwijderd komende week ook de ondergrondse obstakels langs het Zaailand. Dit levert naar verwachting weinig overlast op; mogelijk enige trilling.

Werkzaamheden Winkelcentrum Zaailand

De sloop van de bolling van het winkelcentrum is bijna afgerond; de gevel aan de pleinzijde is vrijwel

verwijderd. De sloopwerkzaamheden zijn over circa 2 weken klaar. Aan de zijde van het Ruiterskwartier tegenover de V&D wordt de gevel een stuk uitgebouwd. Voor de fundering van de uitbouw gaat aannemer Van Wijnen in de 1^e week van juni heien. De werkzaamheden gebeuren binnen de bouwhekken en leveren voor het bevoorradingsverkeer geen hinder op.

Verkeer in het Ruiterskwartier

Met de witte wegmarkering over het Ruiterskwartier heeft het verkeer meer duidelijkheid over waar gelost mag worden en welke strook vrij gehouden moet worden voor passerend verkeer en hulpdiensten. De praktijk wijst uit dat de markering goed werkt; er zijn weinig problemen meer. Het aantal uitgedeelde boetes is zeer beperkt, en is alleen uitgereikt aan bedrijven die niet in de directe omgeving van de bouw werken.

Hemelvaart Bloemetjesmarkt

Tijdens de Bloemetjesmarkt hebben we ansichtkaarten uitgedeeld. Doel hiervan was om op een leuke manier bezoekers van de stad te informeren over de bereikbaarheid van het centrum en begrip te vragen voor de werkzaamheden in het centrum. Naast een mooie bloemenkaart ('Eerst zaaien dan oogsten') die vrij verstuurd kan worden, is met de zin: 'Parkeren in Leeuwarden? Klanderij is Vlakbij!' nogmaals de aandacht gevestigd op één van de verschillende parkeermogelijkheden in ons centrum. Op de kaart staat uiteraard ook dat de winkels gewoon open zijn!

Suggesties altijd welkom

Om de communicatie zo goed mogelijk te verzorgen hebben we een klankbordgroep communicatie. Deze klankbordgroep komt maandelijks bijeen. Wij hebben u al eens gevraagd om hier zitting in te nemen zodat we ook uw mening en ervaring mee te kunnen nemen. Vraag aan uw collega's die al zitting hebben in de klankbordgroep wat hun ervaring is. Wie dat zijn kunt u vinden op de website. Als u alsnog met ons en uw collega's mee wilt denken bent u van harte welkom. Uiteraard kunt u ook altijd rechtsreeks contact met ons projectsecretariaat opnemen om uw ideeën en suggesties kenbaar te maken.

Kijk ook op www.nieuwzaailand.nl voor de meest actuele informatie.

De volgende nieuwsflits verschijnt rond 9 juni.

Omgevingsmanager, dhr. J. Stieber: 058 – 233 8075
Projectsecretariaat, mevr. H. Seepma: 058 – 233 8779
e-mail: info@nieuwzaailand.nl
www.nieuwzaailand.nl

