

**Hierbij ontvangt u de 17<sup>e</sup> nieuwsflits van project Nieuw Zaailand. Hiermee informeren wij u over praktische en feitelijke zaken rondom de bouw voor de komende twee weken.**

#### **(Hei)werkzaamheden parkeergarage**

Zoals in de vorige nieuwsflits aangegeven, begint aannemerscombinatie BLC dinsdag 1 december met het heiwerk voor de nieuwe parkeergarage. Het heien van de ca. 750 betonpalen in de garage duurt ongeveer 13 weken. Overlast door geluid en trillingen voor de omgeving is daarbij helaas onvermijdelijk. Tijdens het heien voeren wij constant metingen uit. Bij een overschrijding van de grenswaarden wordt het heien stopgezet. De BLC gaat dan kijken op welke manier het heien door kan gaan binnen de aangegeven grenzen. Als u trillingen voelt in uw gebouw door het heien, kunt u ervan uitgaan dat dit binnen de grenswaarden is en dat die trillingen geen schade veroorzaken aan de gebouwen.

Als u nog vragen over het heien heeft, kunt u bellen met Jan Stieber, onze omgevingsmanager.

Behalve het heiwerk brengt de BLC de komende weken ook groutankers aan. Ze leggen de laatste hand aan het drainagewerk en aan het ontgraven van de bouwkuip. Om de rijroutes in de bouwkuip te optimaliseren, verplaatst de BLC de brug. Deze ligt nu naast het Ruiterskwartier, maar wordt in het midden van de bouwkuip, tegen de bestaande diepwand aangelegd.

#### **Werkzaamheden Winkelcentrum Zaailand**

Bouwcombinatie Van Wijnen-Heijmans is nog steeds volop bezig met het metselwerk aan de gevels langs het Ruiterskwartier, Zaailand en het Wilhelminaplein. Dit gebeurt via het steigerwerk. Voor de kerst brengt de bouwcombinatie de nieuwe dakbedekking op de appartementen aan.

#### **Winterwinkelstraat Nieuw Zaailand**

Leeuwarden is in december WinterWinkelstad en staat die maand bol van allerlei winterse activiteiten. Ook het Ruiterskwartier en het Zaailand doen volop mee. Want vanaf 10 december kunt u hier winkelen in een unieke wintersfeer. Dit deel van de binnenstad wordt omgetoverd tot dé **Winterwinkelstraat** van Leeuwarden. Met winters aangeklede schutting, LED feestverlichting en feestelijk verlichte kerstbomen. In de 1<sup>e</sup> week van de kerstvakantie is er zelfs een levende kerststal te bewonderen. Ook kunt u genieten van verschillende zangkoren in het Winkelcentrum Zaailand. Kijk voor de data op [www.nieuwzaailand.nl](http://www.nieuwzaailand.nl)

#### **Rondleiding op de bouw**

Voor wie een keer achter de schermen wil kijken in het winkelcentrum, organiseert Project Nieuw Zaailand samen met Bouwcombinatie Leeuwarden Centrum en Bouwcombinatie Van Wijnen-Heijmans op zaterdag 12 december een rondleiding op de bouw. Elk uur van 9 tot 15 gaat een groep onder begeleiding van de aannemers de bouwplaats op. Wij hebben veel reactie gekregen op de rondleiding. Alle rondleidingen zijn ook al vol. Gezien de grote belangstelling gaan wij kijken of we vaker rondleidingen kunnen geven. Dat moet in overleg met de aannemer, waarbij met name de veiligheid van de bezoekers belangrijk is.

#### **Officiële heipaal parkeergarage**

De voortgang van de nieuwe parkeergarage wordt zichtbaarder met de dag. Deze week begint de aannemer met het heiwerk. Om dat te vieren slaat wethouder Krol van Verkeer en Vervoer op donderdag 3 december om 10 uur de officiële heipaal de grond in. Wij nodigen u ook graag uit om deze verrichting bij te wonen! Vanaf het Ruiterskwartier kunt u de happening door de open bouwschutting goed zien.

Kijk ook op [www.nieuwzaailand.nl](http://www.nieuwzaailand.nl) voor de meest actuele informatie. De volgende nieuwsflits verschijnt rond 14 december.

*Omgevingsmanager, dhr. J. Stieber: 058 – 233 8075  
Projectsecretariaat, mevr. H. Seepma: 058 – 233 8779  
e-mail: [info@nieuwzaailand.nl](mailto:info@nieuwzaailand.nl)  
[www.nieuwzaailand.nl](http://www.nieuwzaailand.nl)*

