

Hierbij ontvangt u de 36^e nieuwsflits van project Nieuw Zaailand. Hiermee informeren wij u over wezenlijke zaken rond de bouw in de komende twee weken.

Werkzaamheden parkeergarage

De BLC stort deze week de laatste delen van de -1 vloer. Dan begint BLC ook met het storten van de kolommen op die vloer. Volgende week begint de BLC dan met het dichtmaken van het laatste stuk dek van de parkeergarage.

Verder werkt de BLC het beton en de stalen damwanden in de parkeergarage af, halen ze de onderstempeling weg en metselen ze de vluchtgangen en technische ruimtes.

Woensdag 29 september komt er bij de 2^e uitrit in de Zuiderstraat een machine om de groutankers van de uitrit te maken. Het maken van de ankers duurt ongeveer vier dagen. Daarna maakt de BLC het stempelraam en ontgraaft de uitrit.

Werkzaamheden Fries Museum en Winkels & Woningen

De wanden en de kolommen tot de 1^e verdieping van het nieuw Fries Museum zijn nu klaar. Ook de liftkokers zijn al duidelijk te zien. Ook is de BLC inmiddels begonnen met het maken van de ondersteuning voor de +1 tussenvloer ofwel Mezzanine. Deze ligt op 3 meter boven de begane grond. Aanstaaende vrijdag krijgt de BLC daarvoor de vloerdelen aangeleverd, waarna de BLC deze direct op hun plek leggen.

Van het eerste blok winkels en woningen tegenover de Lombardsteeg heeft de BLC de eerste wanden al gestort en staan de kolommen al klaar. De BLC is ook begonnen met de ondersteuning van de eerste verdiepingvloer. Donderdag komen de eerste vloerdelen van deze verdieping, en ook deze worden meteen op hun plek gelegd.

Werkzaamheden Winkelcentrum Zaailand

Bouwcombinatie Van Wijnen-Heijmans gaat de komende twee weken heien in de bouwkuip. Dit veroorzaakt voor de omgeving enige overlast door geluid en trillingen. Tijdens het heien voeren zij constant trillingsmetingen uit.

Schutting langs bouwplaats verandert

In de vorige nieuwsflits stond geschreven dat de schutting langs het Ruiterskwartier een verandering zou doormaken. Dit is voor een groot deel al klaar. Op deze verandering hebben wij veel reacties gekregen, vooral omdat men niets meer kan zien van de bouw. Reden voor ons om in deze flits wat uitgebreider aandacht te geven aan het waarom van de nieuwe schutting.

De bouw van Nieuw Zaailand verandert elke dag. Het afgelopen jaar was dat vooral de diepte in. Nu is de bouw zover dat ze de hoogte ingaan. Langs het Ruiterskwartier betekent dat de wanden de lucht in gaan en de aannemer binnenkort direct tegen de schutting aan steigers neer zet met daarop bouwmaterialen. Het zicht op de hele bouwplaats verdwijnt daardoor. Dit gebeurt in fases. Bij het Winkelcentrum is de aannemer al op hoogte en dit schuift heel snel op richting het Paleis van Justitie. Om te voorkomen dat het gebied een rommelige uitstraling krijgt, hebben we de schutting dichtgemaakt. Dit past binnen het doel om het gebied tijdens de bouw netjes en verzorgd te houden. Deze keus is ook besproken in de Klankbordgroep Communicatie, waar ook ondernemers aan deel nemen. Daarnaast geeft de nieuwe en hogere schutting ons meer mogelijkheden om het gebied tijdens de komende winterperiode aan te kleden en aantrekkelijk te maken. Ook dit hebben we afgesproken met de Klankbordgroep Communicatie.

Wij snappen dat men het jammer vindt dat de bouw niet meer zichtbaar is. Zoals u wellicht merkt, gaat de bouw nu wel heel snel. Vanaf volgende week komt het alweer boven de schutting uit. Daarnaast blijft de schutting langs de Rechtbank wel open. Vanaf die kant is het hele bouwterrein te zien. De nieuwe schutting bij het Winkelcentrum Zaailand - Wirdumerdijk plaatsen we pas eind oktober/begin november. Tot die tijd is de uitbreiding van het Winkelcentrum nog goed te volgen.

Gratis parkeren in garages op zaterdag 9 oktober

Op zaterdag 9 oktober zijn alle parkeergarages in Leeuwarden helemaal gratis! Van 9.00 uur 's ochtends tot 18.00 uur 's avonds staat de slagboom van garage Oldehove, Klanderij en Hoeksterend gewoon open. Dus zegt het voort en kom gezellig een dagje winkelen in Leeuwarden.

Kijk ook op www.nieuwzaailand.nl voor de meest actuele informatie. De volgende nieuwsflits verschijnt 12 oktober.

Omgevingsmanager, dhr. J. Stieber: 058 – 233 8075
Projectsecretariaat, mevr. H. Seepma: 058 – 233 8779
e-mail: info@nieuwzaailand.nl
www.nieuwzaailand.nl

